PRIMĂRIA COMUNEI FRÎNCEȘTI
JUDEȚUL VÂLCEA
REGISTRATURĂ
Nr. 01
Anul 2024 luna 01 ziua 12

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1]) . . OCHEA ION ., CNP . . . . . , domiciliat in localitatea . SĂLCIOARA str. . . . . nr. . . . . , bl. . . . . , sc. . . . . , et. . . . . SĂTICA ap. . . . . , județul/sectorul . VÂLCEA . , prin imputernicit DAMANCIUC EMIL CNP. . . . . , conform procura nr. 1273/13.11.2023 .având adresa de comunicare în: localitatea . BABENI , str. . . . . nr. . . . . , bl. . . . . , sc. . . . . , et. . . . . , ap. . . . . , județul/sectorul . VÂLCEA codul poștal . 245100 ., e-mail . . . . . , tel. . . . . , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de . 0,5006 (ha), reprezentând cota parte . 1/1 . . . . . , la prețul de (*) . 1.000 . (lei).

[1]) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare[2]) sunt următoarele: . . . . . —

[2]) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință[3]) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte[5])						
Se completează de către vânzător.	FRÂNCEȘTI VÂLCEA	0,5006	1/1	255	37115	—	—	ARABIL	
Verificat primărie[4])	X	X	X	X	X	X	X	X	

[3]) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

[4]) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

[5]) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, SĂTICA
DAMANCIUC EMIL
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
. . . . .

ANEXA Nr. 4

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul Valcea	Registrul de evidenţă Nr. 03 din 12.01.2024
Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Francesti	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă doamnei Strambeanu Gheorghita si Nr. cad 36178 , CNP/CIF..... (*), nr. de înregistrare..... (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Francesti, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judeţul/sectorul....., codul poştal....., e-mail....., tel....., **Oferta de vânzare nr. 01 din data de 12.01.2024,** depusă de domnul Ochea Ion, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,5006 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 37145, nr. carte funciară 37145, nr. tarla....., nr. parcelă....., categoria de folosinţă arabil, la preţul de 7000 (lei), afişată la sediul/site-ul..... Primăriei Francesti, judeţul Valcea.

Primar,
Paraschiv Daniel Florin

ROMÂNIA * JUDEŢUL VÂLCEA - COMUNA FRANCESTI * PRIMĂRIA

Secretar General primărie,
Lazar Elena Gabriela

Consilier juridic,
Calugaritoiu Catalina Ioana